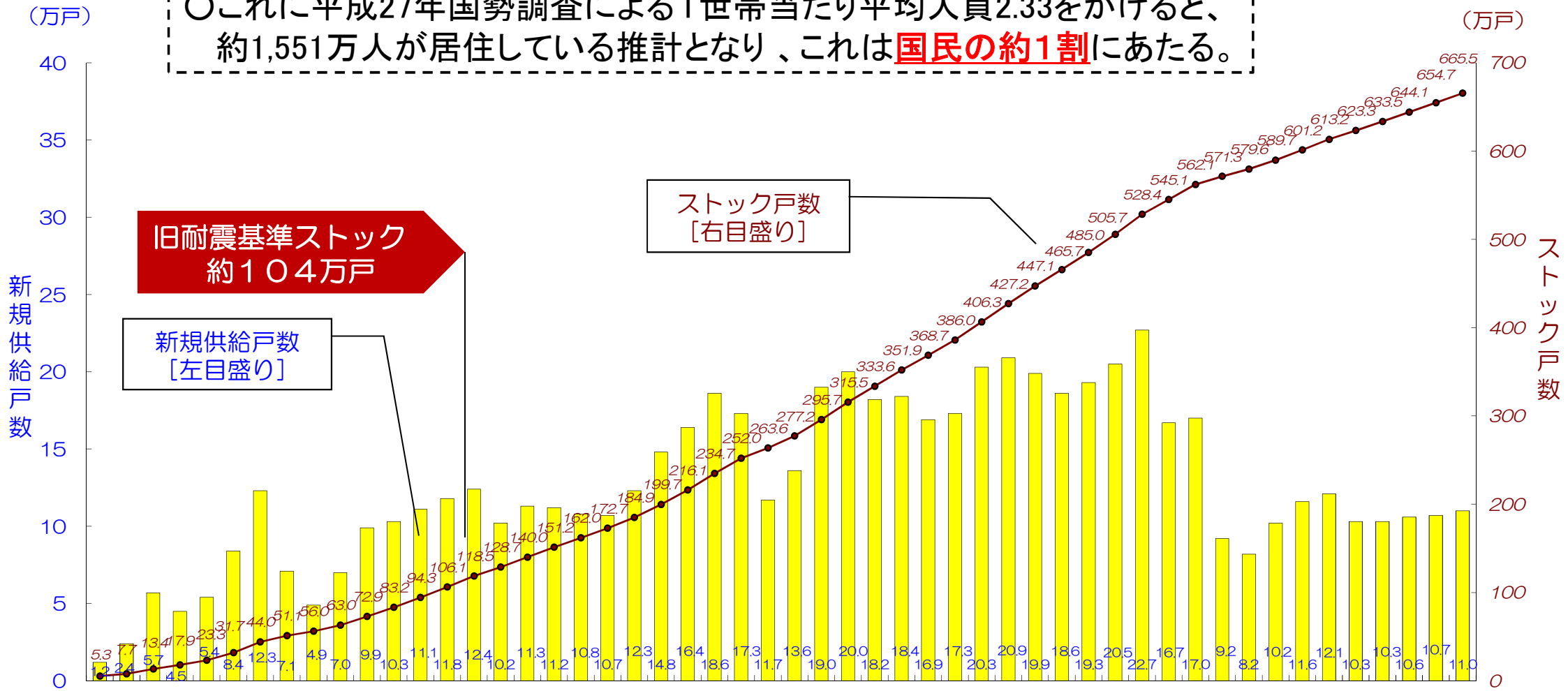
分譲マンションストック戸数

国土交通省

○現在のマンションストック総数は**約665.5万戸**（令和元年末時点）。
○これに平成27年国勢調査による1世帯当たり平均人員2.33をかけると、
　約1,551万人が居住している推計となり 、これは**国民の約1割**にあたる。



※ 1. 新規供給戸数は、建築着工統計等を基に推計した。
2. ストック戸数は、新規供給戸数の累積等を基に、各年末時点の戸数を推計した。
3. ここでいうマンションとは、中高層（3階建て以上）・分譲・共同建で、鉄筋コンクリート、鉄骨鉄筋コンクリート又は鉄骨造の住宅をいう。
4. 昭和43年以前の分譲マンションの戸数は、国土交通省が把握している公団・公社住宅の戸数を基に推計した戸数。